İLAN

Kooperatifimizin 2025/2026 İş Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere, 17 Kasım 2026 Salı günü saat 11.00'de Çine Kooperatif İdari binasında yapılacaktır.

Belirtilen günde çoğunluk sağlanamadığı takdirde, Olağan Genel Kurul Toplantımız 25 Kasım 2026 Çarşamba günü saat 11.00'de aynı yerde çoğunluk aranmaksızın yapılacaktır.

Olağan Genel Kurul Toplantısı'na katılma hakkını haiz ortaklarımızın listesi Kooperatifimiz İdari Binasında görülebilir.

Ortaklarımıza önemle duyurulur.

S. S.145 NO'LU
ÇİNE PAMUK VE YAĞLI TOHUMLAR TARIM SATIŞ KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU

GÜNDEM

1. Açılış ve Divanın oluşturulması,
2. Saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunması,
3. Genel Kurul Tutanaklarının imzalanması için Divana yetki verilmesi,
4. 2025/2026 iş yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Finansal Tabloları ve Denetim Raporunun okunması ve müzakeresi,
5. 2025/2026 iş yılı Finansal Tabloların oylanması,
6. Yönetim Kurulu üyelerinin 2025/2026 iş yılı için ibrası,
7. 2026/2027 iş yılı için denetim yapacak dış denetçi ve yedeğin seçilerek ücretinin belirlenmesi,
8. Yıllık çalışma programları ile 2026/2027 iş yılı bütçesinin görüşülmesi ve karara bağlanması,
9. Kooperatif Anasözleşmesinin 95. Maddesi uyarınca; Kooperatifin, ortaklara ve diğer üreticilere verdiği hizmetler karşılığında, hizmet bedeli veya gider katılım payı alabilmesi hususunda Kooperatif Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
10. Kooperatif Anasözleşmesinin 62. Maddesi uyarınca; Kooperatifin amaçlarına uygun olarak Kooperatif imkanları ile ortakların ayni ve nakdi kredi ihtiyaçlarının karşılanması hususunda Kooperatif Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
11. Kooperatif Anasözleşmesinin 70. Maddesi uyarınca; yedek akçeler ve fonlarda toplanan hasılanın kullanımına ilişkin esasların, Birliğin belirleyeceği usul ve esaslar dikkate alınarak belirlenmesi hususunda Kooperatif Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
12. Ulusal ve uluslararası fon destekli kırsal kalkınma ve diğer yatırım/mali destek programlarına katılma konusunda Kooperatif Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi ile söz konusu desteklerden yararlanılması amacıyla proje yapılması durumunda Kooperatif ortaklarına 5 yıl süreyle herhangi bir kâr dağıtımında bulunulmamasının karara bağlanması,

13. 2025/2026 iş yılında çıkan ve/veya çıkarılan ortakların çıkışlarının oylanması ve birikmiş sermaye alacaklarının, Anasözleşmenin 18. Maddesi uyarınca 5 (Beş) yıl süreyle ertelenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması,

14. Kooperatifimiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin satışı ve(ya) değerlendirmesine ilişkin hususların görüşülerek karara bağlanması hususunda; Kâr zararın Kooperatifimize ait olduğu göz önüne alınarak, Kooperatifimizin Birliğimize olan vadesi geçmiş ve gelmiş borçlarını ödemek ve ticari faaliyetini devam ettirebilmek için nakit ihtiyacını karşılamak amacıyla; Kooperatifimize ait Aydın İli Karpuzlu İlçesi Korku Mevkiinde 3798 parselde; içerisinde 1 adet depo binası, 1 adet kantar + bekçi binası ve 1 adet yangın havuzu bulunan 2631,29 m2. Tali Deponun S.S. Tariş Pamuk ve Yağlı Tohumlar Tarım Satış Kooperatifleri Birliği ve Bağlı Kooperatifleri Mal ve Hizmet Alım-Satımı ile İmalat-İnşaat İşleri Yönetmeliği'nin 10 (1)/a fıkrası uyarınca " Eşik değeri aşan durumlarda; sermaye piyasası kurumunca yetkilendirilen Gayrimenkul değerleme uzmanlarından en az iki değer tespit raporu ortalamasının %80'inden az olmamak kaydıyla satışı hususunda Kooperatif Yönetim Kuruluna 2024/2025 işyılı Genel Kurulunda yetki verilmiş ve bunun neticesinde Karpuzlu Tarım Kredi Kooperatifine 27.02.2026 tarihinde 18.300.000,00 (Onsekizmilyonüçyüzbin) TL .peşin bedelle tapu devri yapılarak satışı gerçekleşmiştir. Bu satışın ortaklarımızın bilgi ve tasviplerine sunulmasına;

15. Yurtiçi ve yurtdışı kuruluşlarından, özel ve kamu bankaları ile finans kuruluşlarından kredi almak, kullanmak ve sözleşme imzalamak, taşınmazlar üzerinde hukuki alım satım hariç olmak üzere her türlü mali tasarrufta bulunmak, sözleşme imzalamak, Kooperatifimiz lehine, Birliğimiz, Birliğimize bağlı diğer Kooperatifler, bağlı ortaklık ve iştirakler ile ilgili kredi kuruluşları lehine ipotek vermek, ipotek almak, ipoteği kaldırmak ve rehin işlemlerinin yanı sıra Kooperatifimiz, Birliğimiz ve/veya Birliğimize bağlı diğer Kooperatifler, bağlı ortaklık ve iştirakler adına alınacak kredilerde Kooperatifimiz, Birliğimiz ve/veya Birliğimize bağlı diğer Kooperatifler, bağlı ortaklık ve iştirakler adına kefalette bulunmak, müşterek borçlu müşterek kefil sıfatıyla kefalet sözleşmesi imzalamak, kredi sözleşmesi kapsamında verilen/verilecek şahsi kefaletlerde kredinin güvencesi ile ilgili olarak hayat sigortası yapılması, benzeri sigorta enstrümanlarının uygulanması konularında bir sonraki Olağan Genel Kurul Toplantısı'na kadar Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi,

16. 2026/2027 İş Yılı Olağan Genel Kurul tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek huzur hakkı ile harcırah miktarı ve ödenme esaslarının görüşülerek karara bağlanması,

17. Dilek ve temenniler ile kapanış.