

ÇAGRI

Kooperatifimizin 2021/2022 İş Yılı Olağan Üstü Genel Kurul Toplantısı, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere, 10.06.2022 Cuma günü saat 11.00'de Kooperatifimiz İdare binasında Esat Paşa M. Altuğ Karaburun Cad. No:34 Menemen adresinde yapılacaktır.

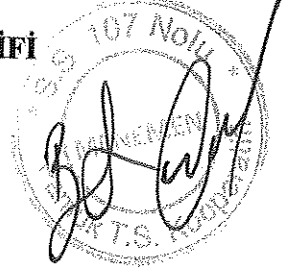
Belirtilen günde çoğunluk sağlanamadığı takdirde, Olağan Üstü Genel Kurul Toplantımız 20.06.2022 Pazartesi günü saat 11.00'de aynı yerde çoğunluk aranmaksızın yapılacaktır.

Olağan Üstü Genel Kurul Toplantısı'na katılma hakkını haiz ortaklarımızın listesi Kooperatifimiz İdari Binasında görülebilir.

Ortaklarımıza önemle duyurulur.

**S. S. 107 NO'LU
MENEMEN PAMUK
TARIM SATIŞ KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU**

GÜNDEM



1. Açılış ve Divanın oluşturulması,
2. Saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunması,
3. Genel Kurul Tutanaklarının imzalanması için Divana yetki verilmesi,
4. Kooperatifimize ait Menemen İlçesi Kazım paşa mahallesi 5425 ada 4 parselde kayıtlı 47.284m² içerisinde saw-gin fabrikamızın da bulunduğu taşınmaz satılmıştır. Buna istinaden fabrika ve depoların tekrar kurulması için; Menemen ilçesi Kesik mahallesi Maltepe yolu sokak no:18 de 1137 Ada 10 Parsel 21.993,88 m² tarla ve 1137 Ada 5 Parsel 11.368 m² içinde büyükbaş hayvan ağılı bulunan tarla Üç Kuzen Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine kayıtlı olan toplamda 33.361,88 m² yüzölçümlü taşınmazların azami 11.000.000,00 TL. bedelle satın alınması için yönetim kuruluna yetki verilmesi.
- Ayrıca yukarıda belirtilen taşınmaz Coldwell Banker Lego Gayrimenkul Danışmanlık Ltd. Şirketi aracılığı ile satın alınacağı için satış bedeli üzerinden %3+KDV Hizmet bedelinin ödenmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi
5. Menemen ilçesi Kesik mahallesi Maltepe yolu sokak no:18 de 1137 Ada 10 Parsel 21.993,88 m² tarla ve 1137 Ada 5 Parsel 11.368 m² arazinin satın alındıktan sonra Birliğimizin mal ve hizmet alımı-satımı ile imalat-inşaat işleri yönetmeliği doğrultusunda, Saw-gin fabrikamızın da satın alınan yere taşınması, buraya gerekli imalat ve projeli inşaat işlerinin yapılması ve bu işler için müteahhit firmalar veya profesyonel firmalardan destek alınması ihaleler açılması sözleşmeler imzalanması için Yönetim Kuruluna yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması
6. İzmir İli Menemen İlçesi Maltepe Mahallesi 0 ada 1456 parsel 500 m2 yüzölçümlü 1/6 arsa paylı 159m2 zemin 1. Dükkanın Ebru ŞENGÖZ' den 800.000,00 TL. bedelle satın alınması için yönetim kuruluna yetki verilmesi
7. Fabrika kurulumunda ve ileride pamuk alımlarında kullanılmak üzere 1 adet kazıcı/yükleyici beko loder sıfır kilometre iş makinası satın alınması. Ayrıca pamuk ve yem nakliyesinde kullanılmak üzere sıfır veya ikinci el kamyon satın alınması için yönetim kuruluna yetki verilmesi.
8. "Kooperatif anasözleşmesi MADDE 18- (6) Kooperatifin mevcudiyetini tehlikeye düşürecek iade ve ödemeler, genel kurul kararı ile beş yılı aşmamak üzere ertelenebilir." Maddesine istinaden geçmiş dönemlerde gerçekleşen genel kurul kararlarına göre ertelenen çıkan/çıkarılan ortakların sermaye alacaklarının ödenmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi.
9. 19.11.2021 tarihinde yapılan 2020/2021 olağan genel kurul toplantısında belirlenen hakkı huzur ücretlerinin Ocak 2022 tarihinden itibaren Bakanlıkça belirlenen Güncel asgari ücret üzerinden hesaplanarak ödenmesi için genel kurulun onayına sunulması
10. Gerenköy spor kulübüne, Menemen Kaymakamlığına bağlı Menemen sosyal yardımlaşma derneğine yapılan ödemelerin Genel Kurulun onayına sunulması
11. Dilek ve temenniler ile kapanış.